



# L'Echo du Gros-de-Vaud

FEUILLE D'ANNONCES – ORGANE OFFICIEL DES COMMUNES DU DISTRICT GROS-DE-VAUD ET ENVIRONS, FONDÉ EN 1930

## INSTITUTIONS

# La Fondation St-Barthélemy est à la recherche de 3,5 millions de francs

Les deux sites de la Fondation St-Barthélemy dans ce village: en bas à droite la ferme et, en haut à gauche, le château du début du XI<sup>e</sup> siècle, les cinq bâtiments habitations et le bâtiment administratif.

Neuf bâtiments, dont le château datant du début du XI<sup>e</sup> siècle, doivent être rénovés et/ou transformés pour un coût total aux alentours de 21 millions de francs. La Commune d'Essertines-sur-Yverdon s'est par ailleurs proposée pour accueillir des résidents.

3,5 millions de francs. Voilà la coquette somme que doivent trouver les responsables de la Fondation St-Barthélemy pour concrétiser un ensemble de projets qui toucheront neuf bâtiments. Additionnée aux 400'000 francs de réserves déjà disponibles, cette somme devrait permettre de décrocher un emprunt de 17 millions de francs, garanti par l'Etat de Vaud. «Un montant qui permettra de projeter notre fondation pour les 25 ans à venir!», souligne le directeur David Volet.

Tout est parti, il y a plusieurs années, de la demande formulée par les services de l'Etat de sortir les deux groupes de vie (14 personnes) installés dans le château. «Ces logements ne répondent plus aux normes de sécurité actuelle, explique le directeur. Il y a donc eu un premier projet, prévoyant de transformer ces locaux en nouveaux locaux administratifs et, inversement, de transformer le bâtiment administratif actuel pour y installer une cuisine et une salle sportive et polyvalente.»

Le toit et les façades du vénérable édifice dont la première mention écrite remonte à 1097 nécessitent toutefois un sérieux entretien. Entretien qui ne pourra se faire qu'avec l'approbation de la Division Monuments et sites et de celle d'archéologie du Canton, le bâtiment étant classé en note 1 au Recensement architectural. Coût de ces travaux: 3,5 millions de francs.

Les travaux à l'intérieur du château font partie d'un deuxième projet baptisé Phénix. D'un montant de 9 millions de francs, il prévoit, en plus, de rénover les cinq maisons hébergeant des résidents au pied du château. Construites dans les années 90, elles ne répondent plus aux normes et ne sont même pas équipées d'ascenseurs!

Enfin, le troisième et dernier projet concernera la ferme et ses annexes, le secteur situé en contrebas du château, là où se trouvent le restaurant et le parc animalier prisés des habitants de la région. «Il s'agira de rehausser une toiture pour créer des appartements supplémentaires et de construire un nouveau petit bâtiment pour accueillir l'atelier boulangerie», détaille David Volet. L'enveloppe globale de ce troisième projet devrait être de l'ordre de 8,5 millions de francs.

## La Fondation St-Barthélemy est à la recherche de 3,5 millions de francs



Photo SMR (archives)

Le directeur de la Fondation St-Barthélemy David Volet (au milieu) lors de la présentation du nouveau nom et de la nouvelle charte graphique en janvier 2024. Il est entouré par: (de g. à dr.) Donovan Chatelain (resp. système d'information et organisation), Laurence Nee (assistante de direction), Jean-Luc Besançon (comptable) et Nicolas Vuillet (directeur adjoint finances).

### *Suite de la page 1*

Hasard de la vie, est venu se greffer là-dessus un quatrième projet que le directeur qualifie «d'aubaine»: «Nous avons été contactés par la Commune d'Essertines-sur-Yverdon, qui nous a proposé de créer quatre appartements et un centre de formation pour jeunes adultes dans son ancien collège». Une occasion idéale pour renouveler l'expérience démarrée en 2021 avec l'installation d'appartements au cœur d'Echallens et visant à mieux intégrer la vie de la fondation dans la vie locale. Il est d'ailleurs également prévu, dans le village du nord du district, que les résidents participent à la gestion de la bibliothèque municipale.

Mais cette réalisation espérée pour 2026, si le Conseil communal donne son accord, offrira aussi et surtout une solution de remplacement lorsque les travaux démarreront sur le site de St-Barthélemy. «Car en minimum cinq ans de travaux, ce ne sont pas moins de huit déménagements aller-retour que nous devons organiser», calcule David Volet.

Ces prochains mois, la Fondation St-Barthélemy mettra donc les bouchées doubles pour faire parler d'elle et de ses projets. «Nous avons d'ores et déjà prévu une soirée d'information à la population le 1<sup>er</sup> mai et serons présents au Comptoir d'Echallens en novembre», annonce le directeur.

SMR

### **La Fondation en quelques chiffres**

- 16 millions de francs de budget annuel
- 1946, l'année de naissance de ce qui était alors le Centre de pédagogie curative
- 700 stères de bois livrés et rangés à domicile chaque année
- 116 équivalents temps plein répartis en un peu plus de deux cents collaborateurs
- 74 résidents actuellement, près de 80 après les travaux
- 35 hectares de superficie, dont 24,5 pour l'exploitation agricole